



Ольга Благовещенская

Медиа кит



ОЛЬГА БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ:

- Основатель и генеральный директор «МФЦУ» Ольги Благовещенской»;
- Сооснователь и Сопредседатель Конфедерации городов будущего;
- Президент МВА ШИР МФТИ;
- Автор и ведущая YouTube канала Ольга Благовещенская @pro_nedvizhimost;
- Юрист по оформлению недвижимости и земельных правоотношений;
- Постоянный эксперт и модератор Всероссийского жилищного конгресса;
- Почетный меценат, учредитель именной стипендии магистратуры ШИР МФТИ.

Кейсы:

1. Открыла официальное представительство Центра государственных и муниципальных услуг «Мои документы» по Московской области:
 - Более 5000 сделок ежегодно;
 - Более 2 000 постоянных клиентов;
 - 20 банков партнеров- клиентов среди которых: «Россельхозбанк», ВТБ, «Альфа-банк», «Банк Санкт-Петербург», «Совкомбанк» и др.
2. В 2019 году компанией проведена регистрация первой электронной закладной на коммерческом рынке.
3. Введение электронной регистрации в >30 банках Москвы, среди которых Совкомбанк, Юникредит, Россельхозбанк. Возрождение и Восточный.
4. Совместно с ГУП МО «Московское областное БТИ» в 2019 году запустила пилотный проект: в офисе компании открыта единственная в Москве официальная точка приёма заказов БТИ.

Кейсы:

- 5. Имеет опыт работы с застройщиками, входящими в ТОП-25 по получению исходно - разрешительной документации, сменой ВРИ, ПЗЗ и т.п.
- 6. Автор идеи РОСКАДАСТРа. Получено положительное решение Председателя правительства РФ Д.А. Медведева по ряду предложений компании по оптимизации и легализации рынка услуг в сфере недвижимости.
- 7. Консультант по запуску токенизации для компании "Самолет", автор идеи маркетплейса сайта Дом.РФ, Домой.ру
- 8. Автор идеи закона "О невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя" (ст.36, ФЗ от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 04.08.2023) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 15.09.2023)).



YouTube-канал ОЛЬГА БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ (@pro_nedvizhimost)

- более 33 000 подписчиков;
- более 1 000 000 – количество просмотров 1 выпуска;
- В гостях у программы: депутат Михаил Делягин, адвокат Анатолий Кучерена, блогер Дмитрий Потапенко (признан иноагентом на территории РФ), миллиардер и меценат Игорь Рыбаков, предприниматель Сергей Полонский, основатель г. Доброград Владимир Седов, генеральный директор IND architects Амир Идиатулин, эксперт рынка недвижимости Эльдар Кудинов, основатель Smarent pro недвижимость Виктор Зубик, основатель компании “Создатели” Илья Пискулин, предприниматель Олег Торбосов, основатель GOOD WOOD Александр Дубовенко, а также ряд других...



Блоги и страницы Ольги Благовещенской:

[Яндекс Дзен](#)

[VC.RU](#)

[Spark.ru](#)

[Instagram](#)

[Telegram](#)

[vk.com](#)

[tenchat](#)



Выступления на ТВ и радио:

- 1 канал, «Утро» ([«Кредиты»](#));
 - Москва 24, Новости, репортажи («Пустующие новостройки», [«Элитное жилье»](#), «Особенности ЖК»);
 - [РБК ТВ, «ЧЭЗ»](#) ;
 - ТРК «Мир», «Новости»;
 - «Россия», «Вести-Москва» ([«Людей массово выселяют из квартир в Солнцево»](#)), «Утро России» ([«Имущество банкротов и должников»](#));
 - ТВЦ, «Настроение» ([«Микродоли в квартирах»](#));
 - Радио 1, «Самое время» («Квартиры-призраки»),
 - Радио России, «Вести» («Инвестиции в недвижимость»);
- а также участие в других программах и репортажах.*



Публикации в СМИ:

Комментарии для ж. «Компания»;

Авторская колонка в РБК;

Комментарии для «Коммерсант FM»;

Комментарии для РБК;

Авторская колонка в ж. «Строительный эксперт»;

Комментарии для «Строим просто»;

Комментарии «Агентству бизнес-новостей»;

Комментарии порталу «Новострой»;

[Публикация в ж. «Строительство»;](#)

[Публикация в ж. «Строительство»;](#)

[Комментарии для «Строим просто»;](#)

[Комментарии для Строим просто»;](#)

[Комментарии для «Строим просто»;](#)

Комментарии журналу «Стратегия»;

[Участие в рейтингах портала «Новострой»;](#)

[Авторская колонка на портале E-executive;](#)

[Публикация в ж. «Строительство»;](#)

[Публикация на портале Cud.News,](#)

а также другие публикации.



Комментируемые темы:

- Основные ошибки при регистрации сделки с недвижимостью;
 - Жилая и коммерческая недвижимость;
 - Сектор ИЖС;
 - Электронные сервисы для сделок на рынке недвижимости;
 - ТОП-направлений для инвестирования в недвижимость;
 - Ипотечные программы кредитования;
 - Как инвестировать в недвижимость с “0”?
 - Как выгодно продать (купить) квартиру?
 - Как выбрать недвижимость (земельный участок) без рисков?
 - Стоит ли сейчас приобретать недвижимость в России?
 - Залог под покупку недвижимости;
 - Процедура оформления регистрации недвижимости;
 - Образование в области девелопмента, MBA- Development;
 - Ипотечное кредитование, программы ипотеки;
 - Горизонтальные города;
 - Города-университеты;
 - Строительство городов;
 - Тренды/прогнозы на рынке недвижимости;
 - Строительство федеральных трасс, малые города вдоль трассы М12.
- а также другие редакционные запросы на тему строительства и недвижимости, в т.ч. юридических вопросов.***



Контактная информация:

Пресс-служба:

Юлия Фирсова

julia@smart-pr.agency

+7 (916) 113-35-00 (What's App, Telegram)